

Sint Annadal 10 F

6214 PA Maastricht (Mariaberg)

Te Huur



Vraagprijs € 1.000 p.m. ex.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 1.000 p.m. ex.
Servicekosten	€ 200
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Portiekflat
Woonlaag	5
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1960
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	90m ²
Inhoud	235m ³
Aantal kamers	4
Slaapkamers	3
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Mooi en ruim appartement op de 5e verdieping en eigen prive berging in de kelder. Appartement ligt op loopafstand van het oude stadscentrum en van overdekt winkelcentrum "Brusselsepoort" met alle voorzieningen, waaronder 2 grote supermarkten.

Indeling

Begane grond:

Middels camera toegangssysteem is het appartementencomplex bereikbaar.

Verder bevinden zich hier de liften en het trappenhuis.

5e verdieping:

Via semi- open galerij is de eigen voordeur toegankelijk, entree met zeer ruime hal, keuken (3.56 x 1.86) met onder andere vaatwasser, oven, keramisch kookplaat, grote koelkast en afzuigkap, bijkeuken (3.00 x 1.29) met de witgoed aansluitingen, badkamer met douchecabine en wastafelmeubel separaat toilet, slaapkamer 1 (4.67 x 4.41), ruim balkon (8.84 x 0.91) met 2 grote zonneschermen, slaapkamer 2 en slaapkamer 3 (totaal 40 m2).

De hele verdieping is voorzien van laminaat.

KENMERKEN

Soort woning: appartement

Woonoppervlakte: circa 90 m2

Buitenruimte: ja, balkon

Aantal slaapkamers: 3

Sanitair: douchecabine / wastafelmeubel / separaat toilet

Vloeren: laminaat en tegels

Beschikbaar: 01-01-2019

Huur: € 1000,00

Servicekosten: € 57,50 incl. water, gebruik lift, schoonmaak en elektra algemene ruimten

Stookkosten: € 100,00

Gemeentelijke belastingen per maand: € 42,50

Totale huur: € 1.200,- excl. elektra

Waarborgsom: € 1.800,00

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com