

# Nassaulaan 10 C

6224 KB Maastricht (Wyckerpoort)

Te Huur



Vraagprijs € 360 p.m. ex.

---

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)

Vraagprijs	€ 360 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	per direct
Soort appartement	Studentenkamer
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1960
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	85m <sup>2</sup>
Inhoud	220m <sup>3</sup>
Aantal kamers	4
Slaapkamers	3
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)

Appartement met balkon aan voor- en achterzijde. Perfect gelegen t.o.v. het centrum, AZM-ziekenhuis, centraal station en de Universiteiten van Maastricht.

### INDELING

Begane grond

Centrale entree met brievenbussen.

2e verdieping

Ruime gemeenschappelijke hal met tafel en 4 stoelen, keuken wordt vernieuwd in augustus 2016 met onder andere nieuw keukenblok, grote koel/vriescombinatie, 4-pits gascomfort, wasmachine; badkamer met inloop douche en wastafel; separaat toiletruimte.

Bijzonderheden:

- STUDENTENKAMER
- ALLEEN VROUWELIJKE STUDENT TOEGESTAAN
- Woning wordt gedeeld door 3 studenten in totaal

### KENMERKEN

Soort woning: appartement

Buitenruimte: ja, balkon voor- en achterkant

Aantal slaapkamers: 4

Buitenruimte: ja, balkon voor- en achterkant

Opp kamer: (3,72 x 3,29)

Beschikbaar per 15-08-2019

Huur: € 310,00

Voorschot stookkosten: € 25,00

Voorschot elektriciteit: € 15,00

Servicekosten: € 10,00 incl. water

Totale huur kamer: € 360,-

Waarborgsom: € 600,-

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)