

Henric van Veldekestraat 17

6136 JA Sittard (Baandert)

Te Huur



Vraagprijs € 750 p.m. ex.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 750 p.m. ex.
Servicekosten	€ 45
Status	Verhuurd
Oplevering	per direct
Soort woonhuis	Eengezinswoning, Tussenwoning
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1953
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	100m ²
Inhoud	250m ³
Aantal kamers	5
Slaapkamers	3
Verdiepingen	1
Tuin	Achtertuint

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Instapklare starterswoning gelegen in de wijk Baandert nabij het stadscentrum van Sittard. Deze woning beschikt over 3 slaapkamers en een riante achtertuin (met achteringang).

INDELING

Souterrain

Provisiekelder (4.20x1.90m) met opstelplaats CV-installatie en witgoedaansluiting.

Begane grond

Entree, hal met meterkast en toiletruimte voorzien van wandcloset en fontein. Nette keukenopstelling (2.70x1.80) voorzien van koelkast, 4-pits inductie kookplaat, afzuigkap en magnetron. Royale woonkamer (ca. 7.00 x 3.75) voorzien van een keurige grindvloer en welke toegang biedt tot de riante achtertuin met berging gelegen op het Noord-Oosten.

1e verdieping

De overloop biedt toegang tot drie slaapkamers en de badkamer.

De keurig betegelde badkamer (1.80 x 1.10m) is voorzien van inloopdouche, wastafel in meubel en natuurlijke ventilatie.

Slaapkamer 1 (3.80 x 2.90) voorzien van laminaatvloer.

Slaapkamer 2 (2.90 x 2.75) voorzien van laminaatvloer met inbouwkast welke toegang biedt tot zolderruimte.

Slaapkamer 3 (3.90 x 2.70) voorzien van laminaatvloer met toegang tot zolderruimte 2.

2e verdieping

Via vlizotrap bereikbare bergzolder welke is opgedeeld in twee separate ruimtes.

KENMERKEN

Type woning: tussengelegen woonhuis

Buiten: voor- en achtertuin en tuinberging

Woonoppervlakte: 100 m²

Perceeloppervlakte: 183 m²

Inhoud: 250 m³

Slaapkamers: 3

Huurprijs: € 750,00

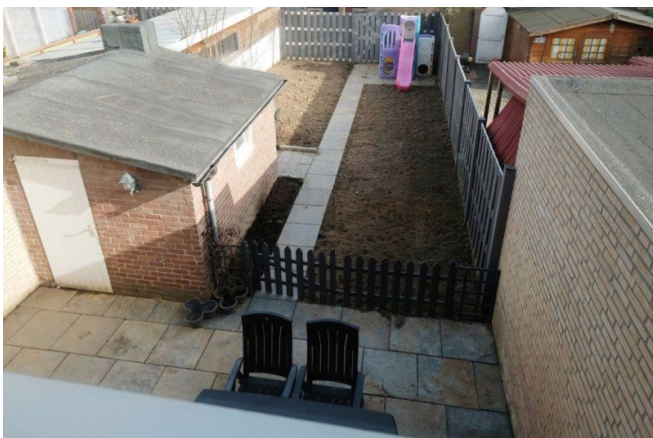
Servicekosten: € 45,00 (huur en onderhoud cv-installatie)

Waarborgsom: € 1.100,00

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com