

**Burgemeester Cortenstraat 71 1**

6226 GR Maastricht (Scharm)

**Te Huur**



**Vraagprijs € 256 p.m. ex.**

---

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)

Vraagprijs	€ 256 p.m. ex.
Servicekosten	€ 90
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Studentenkamer
Soort bouw	Bestaande bouw
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	15m <sup>2</sup>
Inhoud	45m <sup>3</sup>
Aantal kamers	1
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)

Ruime kamer op de begane grond (kamer 1) in een ruim opgezet studentenhuis in de wijk Scharn. Op loopafstand van diverse winkels en openbaar vervoer. Het huis heeft een kleine tuin welke bereikbaar is vanuit de keuken en vanuit de gezamenlijke woonkamer en is geschikt voor fietsenstalling. En een klein balkon welke bereikbaar is vanuit de badkamer.

### INDELING WONING

#### Begane grond

Gezamenlijke entree met meterkast en toilet, en toegang naar de kamer (15m<sup>2</sup>) en voorzien van eigen wastafel.

Ruime gemeenschappelijke keuken met toegang tot de tuin en een gemeenschappelijke woonkamer ook met toegang tot de tuin

#### 1de verdieping

Badkamer met bad, wastafel en tweede toilet (gedeeld met 5 andere studenten)

### KENMERKEN HUIS

Buitenruimte: balkon bereikbaar vanuit de badkamer en een gemeenschappelijke tuin, bereikbaar vanuit de keuken en de woonkamer

Sanitair: badkamer met bad, wastafel en toilet

Interieur: gestoffeerd

Vloeren: parket

### KAMER 1

Beschikbaar: 1-6-2019

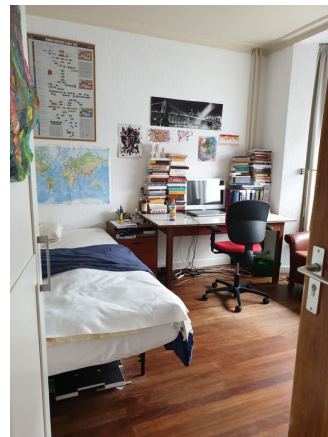
Huur: € 256,00

Servicekosten: € 90,00 inclusief gas, water, elektra en belastingen

Totale huur: € 346,00

Waarborgsom: € 500,00

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)





Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)