

Stationsplein 8 3

6131 AT Sittard (Sittard-Centrum)

Te Huur



Vraagprijs € 720 p.m. ex.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 720 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	per direct
Soort appartement	Portiekflat
Woonlaag	3
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1952
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	75m ²
Overig	6m ²
Inhoud	284m ³
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Tegenover het NS station op de tweede verdieping gelegen woonappartement met balkon aan voor- en achterzijde.

Tevens een eigen privé garagebox gelegen aan de achterkant van het complex.

INDELING:

Souterrain

Privé berging (3.00 x 2.00) en gemeenschappelijke fietsenstalling.

Begane grond

Entree, brievenbussen, bellentableau en trappenhuis.

Tweede verdieping:

Entree met een L-vormige hal (7.85/3.20x1m) met intercom en meterkast.

Woonkamer (8.05x3.70m,) aan de voorzijde met een klein balkonnetje vanwaar een uitzicht naar het levendig stads- en stationsleven.

Twee slaapkamers (4.85x2.75m) en (3.55x3.00m) met uitzicht naar de rustige achterzijde. Volledig betegelde separate toilet. Nette badkamer (2.05x1.40m) voorzien van een ligbad met handdouche en wastafel met spiegelkastje.

Leefkeuken (3.40x2.70m) voorzien van een 4 pits gas-comfort en wasemkap. De keuken geeft toegang tot een groot balkon/buitenruimte (3.00x1.50m) met zicht op de achterzijde.

BIJZONDERHEDEN:

- huurtoeslag is mogelijk op dit appartement;
- beschikking over een eigen privé parkeerplaats (indien gewenst)bereikbaar via de Bergstraat;
- beschikking over een eigen privé berging;

KENMERKEN:

Soort woning: appartement zonder lift

Bouwjaar: ca. 1952

Woonoppervlakte: ca 85 m²

Slaapkamers: 2

Buitenruimte: 2x balkon (voorzijde en achterzijde)

Huurprijs: € 720,00 excl. gas, water en elektra

Huur en onderhoud cv-installatie: € 30,00

Totale huur: € 750,00

Parkeergarage: € 55,00 optioneel

Waarborg: € 1.200,00

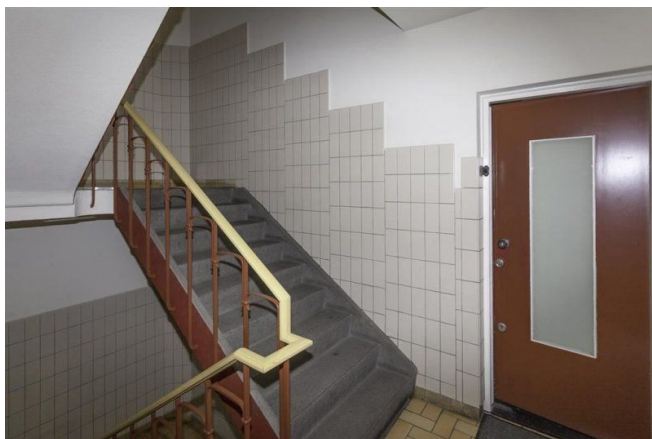
Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Stationsplein 8 3

6131 AT Sittard (Sittard-Centrum)

Foto's

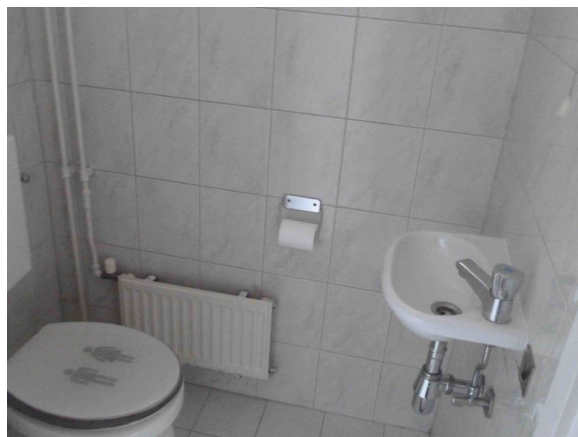


Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Stationsplein 8 3

6131 AT Sittard (Sittard-Centrum)

Foto's



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Stationsplein 8 3

6131 AT Sittard (Sittard-Centrum)

Foto's



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com