

Heerderweg 57 C

6224 LG Maastricht (Wyckerpoort)

Te Huur



Vraagprijs € 850 p.m. ex.

  
**MIJN HUIS EN IK**  
MAKELAARS

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)

Vraagprijs	€ 850 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Portiekflat
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1981-1990
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	50m <sup>2</sup>
Overig	10m <sup>2</sup>
Inhoud	155m <sup>3</sup>
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)

Goed onderhouden hoekappartement met 1 slaapkamer op de 2e verdieping gelegen met balkon op goed te bereiken locatie in Maastricht.

Het appartement ligt op loopafstand van het station en om de hoek van de nieuwe Groene Loper.

### INDELING

Souterrain:

Gezamenlijke fietsenberging.

Begane grond:

Gezamenlijke entree met bellentableau en lift.

Tweede verdieping:

Middels goed onderhouden licht trappenhuis is eigen entree van het appartement bereikbaar.

Tegenover de ingang van het appartement is een zeer ruime privé berging gelegen.

Woonkamer met open keuken (4.31 x 6.50) met eenvoudige keukenblok voorzien van elektrische kookplaat, afzuigkap en oven.

Woonkamer geeft toegang tot het balkon. Badkamer (2.37 x 2.24) met douchecabine, toilet, vaste wastafel en aansluitingen voor het witgoed.

Slaapkamer (3.87 x 4.00).

Hal, woonkamer en slaapkamer zijn voorzien van een laminaatvloer.

### KENMERKEN:

Soort woning: appartement met lift

Parkeren: middels vergunning

Buitenruimte: ja, balkon

Aantal slaapkamers: 1

Huurprijs: € 850,00

Voorschot stookkosten en water: € 50,00

Totale huur: € 900,00 excl. elektra

Waarborgsom: € 1.500,00

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)





Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail [info@mijnhuisenik.com](mailto:info@mijnhuisenik.com)