



Vraagprijs € 685 p.m. ex.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 685 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	per direct
Soort appartement	Studentenkamer
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1961
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	29m ²
Inhoud	65m ³
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

In de geliefde wijk Scharn ligt deze goed onderhouden studentenwoning.
De woning ligt op fietsafstand van het centrum en op loopafstand van winkels.

INDELING

Begane grond

Entree/hal met nette toiletruimte. Woonkamer en separate keuken voor de studenten.

Vanuit de keuken is de achtertuin te bereiken. Onder de trap bevindt zich de deur naar het souterrain.

Souterrain

Trap naar beneden geeft toegang tot de wasruimte met wasmachine en wasdroger voor gemeenschappelijk gebruik.

Eigen voordeur geeft toegang tot de studio (circa 29 m²) met eigen keukenblokje voorzien van 2 kastjes, 2 ruime diepe lades, spoelbak met kraan en verder een koelkast met vriesvakje, 2-pits inductie kookplaat en afzuigkap.

De studio wordt gemeubileerd opgeleverd met onder andere een boxspring bed (160 x 200), kledingkast, ladenkast en boekenkast, ruime tafel met stoelen.

Aan één kant van de studio bevinden zich 2 kunststof ramen (draai/ kiep) die zorgen voor voldoende daglicht.

Tevens komt er in de toekomst nog een eigen douchecabine en toegang tot de achtertuin.

Het toilet dient men gebruik te maken op de begane grond.

KENMERKEN

Oppervlakte: circa 29 m²

Huur: € 530,00

Servicekosten: € 55,00 inclusief, internet en meubilering.

Vast bedrag G/W/E: € 100,00

Totale huur : € 685,00

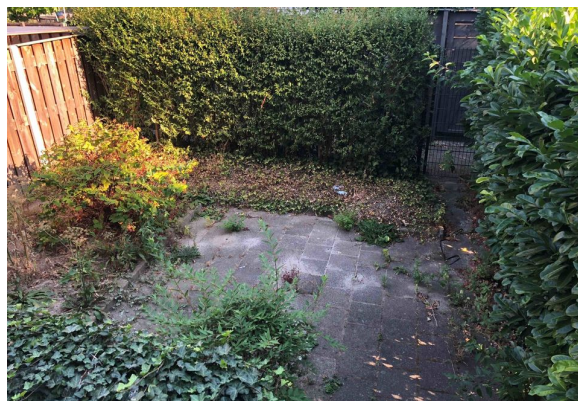
Waarborg: € 500,00

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com