

Sauterneslaan 35 D

6213 EP Maastricht (Campagne)

Te Huur



Vraagprijs € 885 p.m. ex.


MIJN HUIS EN IK
MAKELAARS

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 885 p.m. ex.
Servicekosten	€ 140
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Portiekflat
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1979
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	66m ²
Overig	7m ²
Inhoud	225m ³
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

MAASTRICHT - APPARTEMENT 2 SLAAPKAMERS - STUDENTEN NIET TOEGESTAAN

Dit keurige appartement op de 3e verdieping is gelegen op fietsafstand van het stadscentrum in het geliefde stadsdeel Campagne. Het appartement is ca. 66 m² groot exclusief de privé berging en heeft 2 slaapkamers, een ruime woonkamer met open luxe keuken en een praktische moderne badkamer. Het geheel is met lift bereikbaar.

INDELING

Souterrain

Privé berging van ca. 4 m².

Begane grond

Centrale ontvangsthal met bellen tableau, brievenbussen en toegang tot het trappenhuis en lift.

1e verdieping

Entree / hal met toegang tot alle ruimtes.

Woonkamer met open luxe keuken (totaal ca. 31 m²) en toegang tot het balkon op het noorden.

De keuken is in hoogglans wit gesitueerd als hoekopstelling uitgevoerd met alle apparatuur.

Twee slaapkamers van respectievelijk 12 m² en 9 m². Toiletruimte met staand toilet en fontein.

Berging van ca. 7 m². Badkamer van ca. 4 m² met douche, wastafel en aansluiting wasmachine.

BIJZONDERHEDEN

Goede ligging en bereikbaarheid.

Het appartement is voorzien van dubbel glas.

Parkeergelegenheid: vrij parkeren nabij het complex

KENMERKEN

Huur: € 885,-

Stookkosten: € 90,00

Servicekosten: € 50,00 incl waterverbruik

Totale huur per maand: € 1.025,00 excl. elektra en gas voor koken

Waarborgsom: € 1.500,00

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

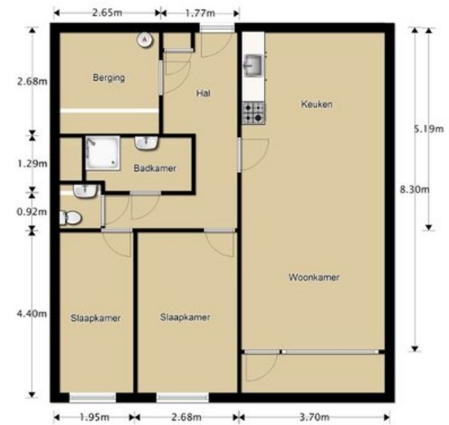


Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Sauterneslaan 35 D

6213 EP Maastricht (Campagne)

Foto's



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com