

Kleine Steeg 84

6131 KT Sittard (Ophoven)

Te Huur



Vraagprijs € 690 p.m. ex.



MIJN HUIS EN IK
MAKELAARS

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 690 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Galerijflat
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1976
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	65m ²
Overig	6m ²
Inhoud	205m ³
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

SITTARD - APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER - HUURTOESLAG MOGELIJK

Nabij centrum en stadspark gelegen keurig net 2-kamerappartement gelegen op de 2e verdieping en bereikbaar met lift en trappenhuis.

Appartement wordt voorzien van een nieuwe moderne badkamer.

INDELING

Souterrain:

Gezamenlijke fietsenberging en individuele berging.

Begane grond:

Centrale hal met postkasten en bellentableau.

Hal met liftinstallatie en trappenhuis.

2de verdieping

Entree/hal geeft toegang tot alle woonruimten.

Slaapkamer (3.00 x 4.20) voorzien van laminaatvloer.

Betegelde badkamer (1.86 x 2.10) met douche, hangend toilet en wastafelmeubel met spiegel (bouwjaar 2020).

Woonkamer (5.70 x 6.50) met toegang tot het ruime balkon.

Open keuken (2.20 x 2.40) met eenvoudig keukenblok voorzien van een afzuigkap, spoelbak en opbergkastjes.

Vanuit keuken bereikbare berging met standplaats van de cv-installatie.

BIJZONDERHEDEN

- Voorzien van isolerende beglazing;

- Huurtoeslag is mogelijk;

KENMERKEN

Soort woning: appartement

Bouwjaar: 1976

Woonoppervlakte: 65m² (exclusief berging)

Inhoud: 205 m³

Buitenruimte: balkon

Huur: € 690,00

Servicekosten: € 40,00 incl. onderhoud Cv-installatie, groenonderhoud, gebruik en onderhoud lift, schoonmaak en elektra trappenhuis

Totale huur per maand: € 730,00

Waarborgsom: € 1.100,00

Deze informatie is door 'mijn huis en ik' makelaarskantoor met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt er geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid of onjuistheid,

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

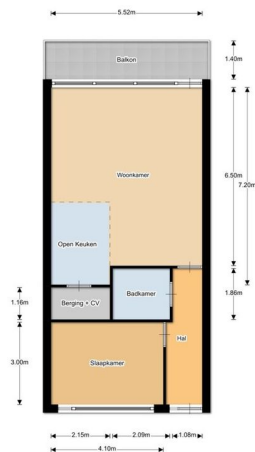
dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief en kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Kleine Steeg 84

6131 KT Sittard (Ophoven)

Foto's

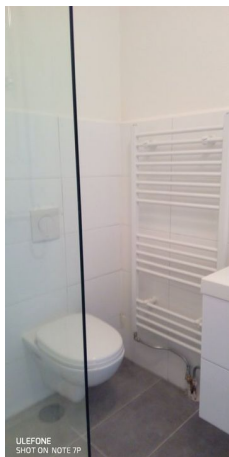
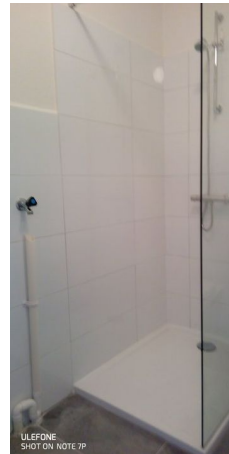


Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Kleine Steeg 84

6131 KT Sittard (Ophoven)

Foto's



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com