

Vijverweg 115

6133 AZ Sittard (Kollenberg-Park Leyenbroek)

Te Huur



Vraagprijs € 740 p.m. ex.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 740 p.m. ex.
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Galerijflat, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	52m ²
Woonkamer	26m ²
Overig	4m ²
Inhoud	135m ³
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1
Isolatie	Dubbel glas
Warm water	Centrale voorziening

Ligging

Aan het water, Aan park, Aan rustige weg, In centrum, In woonwijk, Vrij uitzicht, Beschutte ligging

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Aan de rand van het prachtige stadspark van Sittard en nabij de "Roeivijver" zeer mooi gelegen, mooi appartement op de 4e verdieping.

Het appartement is gestoffeerd en ligt op loopafstand van de Markt en het centrum van Sittard .

Indeling:

Begane grond;

Centrale representatieve entree met bellentableau en intercom installatie.

Op de begane grond bevindt zich een separate berging (2.50 x 1.50).

Vierde verdieping;

Met de lift of trap bereikt men de 4e verdieping.

Indeling, entree, hal met laminaatvloer, meterkast, muurkast en toegang naar badkamer en woonkamer.

Woonkamer met open keuken (6.80 x 3.65) met fraaie laminaatvloer.

Witte moderne inbouwkeuken met apparatuur, ijskast, diepvries, combi magnetron/elektrische oven, afzuigkap en 4-pitts gascomfort.

Slaapkamer (4.05 x 3.70) met laminaatvloer en een garderobekast met spiegeldeur, toegang naar het balkon/wintertuin (3.65 x 2.25), deze is voorzien van een gezellige elektrische haard.

Badkamer (ca 4m2) met tegelvloer en met douche, toilet, vaste wastafel met kastjes en aansluiting WA.

KENMERKEN

Soort woning:gestoffeerd appartement

Woonoppervlakte: 52 m2

Buitenruimte: ja, balkon

Aantal slaapkamers: 1

Sanitair: douche, wastafel, toilet

Vloeren: laminaatvloer en tegelvloer

Verwarming: blokverwarming met eigen meters

Parkeergelegenheid: achterkant van het complex

Beschikbaar per: 1 april 2020

Huur: € 740,00

Stookkosten en water: € 70,00

Waarborgsom: € 1000,00

Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com