

Hogeweg 87

6367 BC Voerendaal (Kunrade)

Te Huur



Vraagprijs € 900 p.m. ex.



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Vraagprijs	€ 900 p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Servicekosten	€ 30
Status	Beschikbaar
Oplevering	01-12-2020
Soort appartement	Benedenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Uitstekend
Oppervlakte	78m ²
Overig	24m ²
Inhoud	255m ³
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com

Nabij het centrum van Voerendaal te huur dit keurig net appartement met 1 ruime slaapkamer en ruime berging.

Het appartement is met name zeer geschikt voor senioren.

Voerendaal ligt zeer centraal ten opzichte van de uitvalswegen en heeft naast een eigen winkelcentrum een NS-station.

INDELING

Begane grond

Eigen entree met een buitenkast waarin zich de gas en elektra meters bevinden.

In de ruime hal bevindt zich een keurig net toilet (1.20 x 1.10) met fonteintje.

De woonkamer (5.40 X 8,62) met veel lichtinval en open keuken in een nis.

De keuken (3.84 x 1.65) is onder ander voorzien van een 5-pits gaskookplaat, elektrische oven, koelkast met vriesvakje, vaatwasser en voldoende opbergruimte.

Middels schuifpui is vanuit de woonkamer een grotendeels betegelde tuintje bereikbaar met ruime overkapping.

Zowel de woonkamer, hal en keuken is voorzien van een nette tegelvloer met vloerverwarming.

Tevens bevindt zich in de woonkamer een gezellige gashaard.

Vanuit de woonkamer is een portaal beschikbaar met aan de linkerhand een ruime badkamer (2.83 x 1.65) voorzien van ligbad, douchecabine, wastafelmeubel en tweede toilet.

Aan de rechterkant een ruimte slaapkamer (5.50 x 3.11); deze slaapkamer wordt voorzien van een nieuwe laminaatvloer.

Achter de slaapkamer liggen nog 2 ruime bergingen en is de beschikking over aansluiting wasmachine- en droger.

KENMERKEN

Soort woning: appartement op de begane grond

Woonoppervlakte: 67 m2 excl. bergingen

Aantal kamers: 2

Aantal slaapkamers: 1

Huur: € 900,00 exclusief GWE

Onderhoud cv-installatie en afschrijving apparatuur: € 30,00

Totale huur: € 930,00

Waarborgsom: € 1.400,00

Deze informatie is door 'MIJN HUIS en ik' Makelaardij samen met de eigenaar met de nodige zorgvuldigheid samengesteld.

Onzerzijds wordt er geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid of onjuistheid, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com



Interesse in dit huis? Bel voor een bezichtiging **043 - 851 25 25** of mail info@mijnhuisenik.com